

**Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară**

Raport curent conform art. 234 alin. (1) lit. d) și e) din Regulamentul Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și a art. 99 lit. a) din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Evenimente importante de raportat:

Erată la raportul curent privind Hotărârile Adunărilor Generale Extraordinară și Ordinară ale Acționarilor Fondul Proprietatea S.A. din data de 26 februarie 2026

Având în vedere:

- (a) art. 14 (I) alin. (6) din Actul Constitutiv al Societății, conform căruia *“Decizia de (...) reducere sau majorare a capitalului social, (...) se ia cu o majoritate de cel puțin două treimi din voturile aferente acțiunilor cu drept de vot deținute de acționarii prezenți sau reprezentați”*;
- (b) faptul că atât punctul 4 cât și punctul 5 de pe ordinea de zi a AGEA (i) privesc operațiuni de reducere a capitalului social al Societății și (ii) nu au obținut majoritatea statutară de cel puțin două treimi din voturile aferente acțiunilor cu drept de vot deținute de acționarii prezenți sau reprezentați,

Franklin Templeton International Services S.Ă R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al Fondul Proprietatea SA („**Fondul Proprietatea**” / „**Societatea**”), dorește să informeze acționarii că în raportul curent publicat în data de 26 februarie 2026 care cuprinde rezultatele de vot din cadrul Adunărilor Generale Extraordinară („**AGEA**”) și Ordinară („**AGOA**”) ale Acționarilor Fondul Proprietatea din data de 26 februarie 2026 (prima convocare), în mod eronat punctele 4 și 5 de pe ordinea de zi a AGEA au fost menționate ca și aprobate.

Astfel:

1. Fraza introductivă a punctului 4 de pe ordinea de zi AGEA, respectiv:

“Aprobarea punctului 4 de pe ordinea de zi a AGEA”

se va înlocui cu următoarea frază:

„Punctul 4 de pe ordinea de zi a AGEA nu a fost aprobat.”

Restul textului aferent Punctului 4 de pe ordinea de zi a AGEA rămâne neschimbat.

Data raportului:
27 februarie 2026

Denumirea entității emitente:
Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social:
Str. Buzești nr. 76-80, etaj 7,
sector 1, București, 011017

Numărul de telefon/fax:
Tel.: + 40 212 009 600

Fax: + 40 316 300 048

Email:
office@fondulproprietatea.ro

Internet:
www.fondulproprietatea.ro

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:
18253260

Număr de ordine în Registrul Comerțului:
J2005021901408

Capital social subscris și versat:
1.664.407.948,32 RON

Număr de acțiuni emise și varsate:
3.200.784.516

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:
Acțiuni pe Bursa de Valori București

2. Fraza introductivă a punctului 5 de pe ordinea de zi AGEA, respectiv:

“Aprobarea punctului 5 de pe ordinea de zi a AGEA”

se va înlocui cu următoarea frază:

„Punctul 5 de pe ordinea de zi a AGEA nu a fost aprobat.”

Restul textului aferent Punctului 5 de pe ordinea de zi a AGEA rămâne neschimbat.

3. Fraza introductivă a punctului 6 de pe ordinea de zi AGEA, respectiv:

“Punctul 6 de pe ordinea de zi a AGEA nu a mai fost supus la vot în cadrul AGEA având în vedere că punctul 4 de pe ordinea de zi a AGEA a fost aprobat de către AGEA.”

se va înlocui cu următoarea frază:

„Punctul 6 de pe ordinea de zi a AGEA nu a mai fost supus la vot.”

Restul textului aferent Punctului 6 de pe ordinea de zi a AGEA rămâne neschimbat.

Restul raportului curent rămâne nemodificat.

Administratorul Fondului va supune aprobării acționarilor reducerea capitalului social al Fondului prin anularea unui număr de 252.097.337 acțiuni proprii achiziționate de Fondul Proprietatea în cursul anului 2025 prin cel de-al 16-lea program de răscumpărare în cadrul următoarei Adunări Generale Extraordinare a Acționarilor Societății.

Franklin Templeton International Services S.Ă R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Daniel NAFTALI
Reprezentant Permanent