

**Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară**

Raport curent conform art. 234 alin. (1) lit. b) din Regulamentul Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și a art. 99 lit. a) din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Evenimente importante de raportat:

Actualizare cu privire la solicitarea Lion Capital S.A. de completare a Convocatorului Adunării Generale Ordinare a Acționarilor Fondul Proprietatea S.A. convocată pentru data de 30 / 31 martie 2026

Franklin Templeton International Services S.Ă R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic („**Administratorul Fondului**”) al Fondul Proprietatea SA („**Fondul**” sau „**Fondul Proprietatea**”), dorește să informeze acționarii că, în data de **3 martie 2026**, a primit din partea acționarului **LION CAPITAL S.A.**, care deține 8,7383% din capitalul social al Fondului Proprietatea, conform documentelor justificative transmise de către acționar odată cu cererea de completare a Convocatorului Adunării Generale Ordinare a Acționarilor Fondul Proprietatea S.A., convocată pentru data de 30/31 martie 2026 („**AGOA 30/31 martie 2026**”), înregistrată la Fondul Proprietatea cu nr. 176/ 2 martie 2026 („**Cererea de completare inițială**”) și publicată pe website-ul Fondului Proprietatea prin raportul curent din data de 3 martie 2026, accesibil [aici](#), **Cererea actualizată de completare a Convocatorului AGOA 30/31 martie 2026.**

Prin Cererea actualizată de completare a Convocatorului AGOA 30/31 martie 2026, acționarul solicitant a comunicat Administratorului Fondului renunțarea sa la propunerea de introducere pe ordinea de zi a AGOA a punctului 3 din Cererea de completare inițială.

Am atașat prezentului raport Cererea actualizată de completare a ordinii de zi AGOA, care va rămâne publicată pe site-ul Fondului în secțiunea *Știri*, cu un link corespunzător în secțiunea *Întrebări frecvente*.

Franklin Templeton International Services S.Ă R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Călin METEȘ

Înlocuitor reprezentant permanent potrivit Deciziei FTIS nr. 9/20.06.2025

Data raportului:
3 martie 2026

Denumirea entității emitente:
Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social:
Str. Buzzești nr. 76-80, etaj 7, sector 1, București, 011017

Numărul de telefon/fax:
Tel.: + 40 212 009 600

Fax: + 40 316 300 048

Email:
office@fondulproprietatea.ro

Internet:
www.fondulproprietatea.ro

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:
18253260

Număr de ordine în Registrul Comerțului:
J2005021901408

Capital social subscris și versat:
1.664.407.948,32 RON

Număr de acțiuni emise și versate:
3.200.784.516

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:
Acțiuni pe Bursa de Valori București



FONDUL PROPRIETATEA S.A.			
INTRARE	Nr.	185	
IESIRE			
Ziua	Luna	Anul	
03	03	2026	

L.C. nr. 280/03.03.2026

Către

Fondul Proprietatea S.A.
Str. Buzești nr. 76-80, etaj 7, sectorul 1, România,
Nr. Reg. Com. J2005021901408, CUI 18253260
agafp@fondulproprietatea.ro
office@fondulproprietatea.ro
investor.relations@fondulproprietatea.ro

Subscrisa, Lion Capital S.A., cu sediul social în Arad, Calea Victoriei nr. 35 A, județul Arad înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J1992001898023, având codul unic de înregistrare RO2761040, deținătoare a unui număr de 279.694.171 acțiuni emise de Fondul Proprietatea SA, reprezentând 8,7383% din capitalul social al Fondului Proprietatea S.A., având în vedere dispozițiile art. 117¹ din Legea nr. 31/1990, a art. 105 alin. (3) lit. a) și alin. (5) din Legea nr. 24/2017 și a art. 189 din Regulamentul ASF nr. 5/2018, precum și adresa noastră înregistrată la Fondul Proprietatea S.A. cu nr. 176/02.03.2026 pentru introducerea unor puncte pe ordinea de zi a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor Fondul Proprietatea S.A. (denumită aici și „societatea” sau „Fondul Proprietatea”), convocată pentru data de 30/31 martie 2026 (denumită în continuare și „adunarea”),

Vă comunicăm prin prezenta renunțarea noastră la introducerea pe ordinea de zi a adunării generale ordinare a acționarilor Fondului Proprietatea din 30/31 martie 2026 a punctului 3 propus prin adresa noastră înregistrată la Fondul Proprietatea S.A. cu nr. 176/02.03.2026.

În consecință, vă solicităm să introduceți pe ordinea de zi a adunării numai punctele 1 și 2 propuse pe ordinea de zi prin adresa noastră înregistrată la Fondul Proprietatea S.A. cu nr. 176/02.03.2026, respectiv următoarele:

1. Revocarea imediată a domnului Matej Rigelnik din calitatea de membru al Comitetului Reprezentanților al Fondului Proprietatea.

2. Numirea unui membru al Comitetului Reprezentanților al Fondului Proprietatea pe postul vacant ca urmare a revocării domnului Matej Rigelnik. Mandatul noului membru al Comitetului Reprezentanților va începe la data la care candidatul respectiv numit de către adunarea generală ordinară a acționarilor acceptă acest mandat și se termină la 30.03.2029.

+40257 250 165 • Web www.lion-capital.ro • Email office@lion-capital.ro • CIF RO2761040 • Nr. ORC J1992001898023 • Nr. Registru ASF AFIAA PJR07.1AFIAA/020007/09.03.2018 • Nr. Registru ASF FIAIR PJR09FIAIR/020004/01.07.2021 • Codul de identificare a entității juridice (LEI) 254900GAQ2XT8DPA7274 • Capital social 50.751.005,60 lei • Piața reglementată BVB - categoria Premium (simbol: LION)

Prezenta adresă este transmisă cu semnătură electronică pe adresele de poștă electronică ale Fondului Proprietatea, respectiv la adresele agafp@fondulproprietatea.ro, office@fondulproprietatea.ro și investor.relations@fondulproprietatea.ro.

Președinte, Director General

Bogdan Alexandru Drăgoi

**DRAGOI
BOGDAN-
ALEXANDRU**

Digitally signed by
DRAGOI BOGDAN-
ALEXANDRU
Date: 2026.03.03
12:16:19 +02'00'