

COMUNICAT

Sinteza indicatorilor economico – financiari ai Emitentului MF CAPITAL S.A. pentru anul 2025 (Situatii financiare preliminare)

MF Capital S.A., societate cu tradiție pe piața locală, operează în prezent în **domeniul imobiliar** și se concentrează pe exploatarea și administrarea activelor aflate în proprietatea sa.

Rebrandingul companie, începând cu anul 2025, din Mecanica Fina S.A. în **MF Capital S.A.**, precum și schimbarea simbolului bursier din MECE în **MFC**, marchează intrarea într-o nouă etapă strategică, iar această transformare reflectă orientarea către dezvoltarea unei platforme moderne de investiții, axată pe valoare adăugată și **stabilitate patrimonială**, susținută de **rigoare financiară** și o **perspectivă investițională pe termen lung**.

La finalul anului **2025**, societatea a înregistrat, **la nivel individual**, venituri totale în valoare de 24,3 milioane lei, în creștere cu 15,86% și un profit net de 13,38 milioane lei, în creștere cu 518,82% comparativ cu perioada similară a anului trecut.

La nivel consolidat, MF Capital S.A. a înregistrat venituri totale de 43 milioane lei și un profit net de 15 milioane lei.

În cele ce urmează sunt evidențiate principalele rezultate financiare referitoare la poziția patrimonială și la performanța economică a societății, prezentate atât la nivel individual, cât și la nivel consolidat, pentru a oferi o imagine clară și cuprinzătoare asupra evoluției acesteia.

1. Nivel individual

Poziția financiară

Bilanț (lei)	31-12-2024	31-12-2025	2025/2024
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE	229.843.269	245.948.419	7,01%
TOTAL ACTIVE CIRCULANTE	2.663.964	5.321.255	99,75%
TOTAL ACTIVE	232.508.884	251.271.455	8,07%
TOTAL CAPITALURI PROPRII	178.820.170	192.219.787	7,49%
TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG	48.217.804	49.584.068	2,83%
TOTAL DATORII PE TERMEN SCURT	5.470.910	9.467.600	73,05%
TOTAL DATORII	53.688.714	59.051.668	9,99%

MF CAPITAL S.A.

Str. Popa Lazar, nr. 5-25, sector 2, 021586, București, România, CUI: 655, ORC: J1991002353401, Capital Social: 9.264.890 lei
Tel: +40 21 252 0085, +40 21 252 3121; Fax: +40 21 252 3118, +40 21 252 7609; e-mail: office@mfcapital.ro; web: www.mfcapital.ro

Performanța financiară

Contul de profit și pierdere (lei)	31-12-2024	31-12-2025	2025/2024
Venituri din vanzari	9.907.691	11.479.312	15,86%
Alte cheltuieli	3.917.161	4.387.965	12,02%
Alte venituri	44.904	0	-100,00%
Alte castiguri/(pierderi) din variatia valorii juste a investitiilor imobiliare	151	12.820.371	-
Rezultat operational – profit / (pierdere)	3.080.939	16.778.907	444,60%
Profit inaintea impozitarii	2.277.034	15.771.610	592,64%
Impozit pe profit curent si amanat	114.437	-2.389.333	-
Profitul aferent anului financiar	2.162.561	13.382.277	518,82%

2. Nivel consolidat

Poziția financiară

Bilanț(lei)	31-12-2024	31-12-2025	2025/2024
Total active imobilizate	272.255.370	288.545.343	5,98%
Total active circulante	7.728.164	10.593.244	37,07%
Cheltuieli in avans	298.816	270.370	-9,52%
TOTAL ACTIVE	279.983.534	299.408.956	6,94%
Capitaluri – Total	189.188.547	203.678.322	7,66%
Interese care nu controleaza	1.372.684	1.486.056	8,26%
Datorii pe termen lung – Total	76.438.311	76.864.232	0,56%
Datorii pe termen scurt – total	12.983.992	17.350.346	33,63%

Performanța financiară

Cont de profit și pierdere (lei)	31-12-2024	31-12-2025	2025/2024
Venituri din activitati curente / cifra de afaceri	20.154.955	24.005.207	19,10%
Alte venituri din exploatare	1.744.539	2.616.826	50,00%
Venituri din modificarile de valoare de piata a investitiilor imobiliare	-	14.058.598	-
Venituri aferente costului productiei in curs de executie	-	2.314.262	-
Venituri din productia de imobilizari	182.670	25.645	-85,96%
Profit / (pierdere) din activitati de exploatare	3.266.896	21.198.288	548,88%
Rezultat net din activitatea financiara	-3.093.145	-3.487.633	-
Profit / (pierdere) inainte de impozitare	173.751	17.710.655	10093,12%

MF CAPITAL S.A.

Str. Popa Lazar, nr. 5-25, sector 2, 021586, București, România, CUI: 655, ORC: J1991002353401, Capital Social: 9.264.890 lei
Tel: +40 21 252 0085, +40 21 252 3121; Fax: +40 21 252 3118, +40 21 252 7609; e-mail: office@mfcapital.ro; web: www.mfcapital.ro

Cheltuieli cu impozitul pe profit curent si amanat	590.805	2.659.175	350,09%
Profit / (pierdere) net(a)	-417.054	15.051.479	-
Total rezultat global	-417.054	15.051.479	-
Atribuibil intereselor care nu controleaza	90.781	-157.126	-
Atribuibil proprietarilor societatii mama	-507.835	14.894.353	-

MENTIUNI PRIVIND DISPONIBILITATEA RAPORTULUI ANUAL PRELIMINAR

Societatea **MF CAPITAL S.A.**, cu sediul social STR. POPA LAZAR, NR. 5-25 S2, București, România, înregistrată la ORC sub nr. J1991002353401, CUI 655, informează investitorii cu privire la **disponibilitatea raportului preliminar aferent anului 2025**, potrivit prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, cu modificările și completările ulterioare, începând cu data de 27.02.2026, pe pagina de internet a societății, www.mfcapital.ro/investitori, precum și pe a Bursei de Valori București (www.bvb.ro), simbol MFC. Informații suplimentare pot fi obținute la adresa de e-mail office@mfcapital.ro. Raportul poate fi consultat și în link-ul de mai jos.

Presedinte CA – Director General
Mollo Sergio