



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 09/2026

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	11.03.2026
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J2007021705402
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	1.105.000.000 RON
Număr de acțiuni emise:	110.500.000 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Actualizare privind Oferta Publică de Cumpărare

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Compania”) informează acționarii și investitorii cu privire la faptul că, suplimentar față de informațiile publicate prin Raportul Curent nr. 03/2026 din data de 30 ianuarie 2026 privind lansarea estimată a primei tranșe a Ofertei Publice de Cumpărare („OPC”), calendarul comunicat anterior pentru începerea OPC va fi extins, ca urmare a unor etape procedurale și administrative care implică părți externe și procese de reglementare.

Compania a finalizat pregătirile interne și continuă colaborarea cu partenerii implicați și cu autoritățile de reglementare pentru finalizarea procedurilor necesare lansării OPC.

Un calendar revizuit pentru OPC va fi comunicat pieței după finalizarea formalităților restante și confirmarea programului de demarare a OPC.

Compania reiterează intenția fermă de a continua implementarea OPC și rămâne angajată să finalizeze tranzacția în interesul acționarilor și investitorilor săi.

Detalii suplimentare privind OPC vor fi făcute publice după aprobarea operațiunii de către Autoritatea de Supraveghere Financiară (ASF).

Presedintele Consiliului de Administrație
Claudio Cisullo