



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 15/2026

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	27.03.2026
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J2007021705402
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	1.105.000.000 RON
Număr de acțiuni emise:	110.500.000 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Raport Anual 2025

One United Properties S.A. (denumită în continuare „Compania”) informează piața despre disponibilitatea Raportului Anual care conține situațiile financiare auditate pentru anul 2025, care va fi supus aprobării în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din 29.04.2026. De asemenea, Compania pune la dispoziția acționarilor Raportul Anual aferent anului 2025 în formatul european electronic unic (ESEF) conform Directivei Transparenței 2004/109/CE (TD) a European Securities and Markets Authority (ESMA).

Părțile interesate pot consulta raportul pe website-ul Companiei www.one.ro la secțiunea Relații Investitori/Rezultate financiare. De asemenea, raportul anual aferent anului 2025, în formatele PDF și ESEF, este anexat acestui raport curent.

Membru Executiv al Consiliului de Administrație

Victor Capitanu