



Către: Bursa de Valori București  
Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

## RAPORT CURENT NR. 33/2026

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	25.06.2026
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J2007021705402
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	1.105.000.000 RON
Număr de acțiuni emise:	110.500.000 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

### **Evenimente importante de raportat: Aprobarea de către Autoritatea de Supraveghere Financiară a solicitării privind oferta publică de cumpărare**

Consiliul de Administrație și conducerea One United Properties S.A. (denumită în continuare „Societatea”) informează piața că Autoritatea de Supraveghere Financiară din România („ASF”) a aprobat în data de 25 iunie 2026 solicitarea Societății privind o ofertă publică de cumpărare a acțiunilor proprii, astfel cum a fost aprobată prin Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Societății nr. 79 / 15 octombrie 2025 (“Oferta”).

Termenii principali ai Ofertei sunt după cum urmează:

- Valoarea Ofertei: până la 4.770.000 acțiuni
- Prețul de achiziție: 33 RON/acțiune
- Perioada de subscriere: 01.07.2026 – 14.07.2026
- Metoda de alocare: proporțional, cu rotunjirea în jos la cel mai apropiat număr întreg
- Intermediar: S.S.I.F. BRK Financial Group S.A.



Societatea va anunța în curând publicarea documentației privind Oferta, ce include termenii Ofertei și procedura de participare în cadrul Ofertei.

Președintele Consiliului de Administrație

Claudio Cisullo