



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 47/2026

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	24.09.2026
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J2007021705402
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	1.095.000.000 RON
Număr de acțiuni emise:	109.500.000 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Eliberare CIIF din partea ASF

One United Properties S.A. (denumită în continuare „Compania”) informează piața despre primirea din partea Autorității de Supraveghere Financiară, a Certificatului de Înregistrare a Instrumentelor Financiare (CIIF) nr. AC-6031-3/23.09.2026.

CIIF certifică înregistrarea operațiunii de reducere a capitalului social cu 1.000.000 acțiuni ca urmare a Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Companiei nr. 81 din data de 29.04.2026. CIIF este anexat acestui raport curent. Compania este în proces de finalizare a demersului, în prezent noul capital social fiind în curs de înregistrare la Depozitarul Central.

În urma anulării unui număr de 1.000.000 de acțiuni proprii deținute de Companie, reprezentând aproximativ 0,905% din capitalul social al Companiei anterior anulării, capitalul social al Companiei a fost redus de la 1.105.000.000 lei la 1.095.000.000 lei.

În urma reducerii capitalului social, acesta este împărțit în 109.500.000 de acțiuni nominative, fiecare având o valoare nominală de 10 lei.

Având în vedere că acțiunile anulate erau acțiuni proprii deținute de Companie, anularea acestora nu reduce numărul de acțiuni deținute de acționarii existenți și determină o creștere proporțională a participației procentuale a acestora în capitalul social al Companiei.

Președintele Consiliului de Administrație
Claudio Cisullo