

	PREFAB S.A. Sediul social Soseaua Industrială nr. 5 , Mun. Constanta , Jud. Constanta Cod Postal 900147, RCJ 2003009212407, Cod Unic De Inregistrare 1916198, Cont ING BANK ROMANIA RO37 INGB 5001 0082 2932 8910, Telefon: 0241/630.825 Punct De Lucru Calarasi Str. Bucuresti, Nr. 396, Mun. Calarasi, Judetul Calarasi, Cod Postal 910048, Telefon: 0242/311.715, Fax: 0242/318.975 , Mobil 0724/561.932, Web: www.prefab.ro , E-mail: Office@prefab.ro	
---	--	---

Nr. 983 /27.02.2026

Catre,

Bursa de Valori București / Autoritatea de Supraveghere Financiara

RAPORT CURENT

conform prevederilor art.108 din Legea nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata cu modificarile si completarile ulterioare și a Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare si operatiuni de piata

Data raportului: 27.02.2026

Denumirea societății comerciale - PREFAB S.A.

Sediul Social – Constanta, Soseaua Industrială, nr.5

Numărul de telefon/fax :+40241636711; +40241636711

Cod unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului – 1916198

Numarul de ordine în Registrul Comerțului – J2003009212407

Capitalul social subscris și vărsat – 20.969.441,50 lei

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise – Bursa de Valori București

Eveniment important de raportat :

Tranzactie de tipul celor enumerate la art. 108 din Legea nr. 24/2017 si art. 234 litera i) din Regulamentul ASF nr. 5/2018

Prefab S.A. informeaza actionarii si investitorii asupra incheierii cu societatea CELCO SA , care este persoana afiliata in sensul art. 2 Legea nr. 24/2017, cu sediul in Constanta, Soseaua Industrială nr. 5, CUI 1891328, Nr. Reg. Com. J1991000758138, a urmatoarelor contracte , a caror valoare cumulata depaseste 5% din valoarea activelor nete aferenta ultimei situatii financiare individuale publicate de catre Prefab S.A. si 10% din cifra de afaceri neta aferenta ultimei situatii financiare individuale anuale.

Detaliile privind contractele incheiat de Prefab S.A., referitoare la obiectele acestora, valoarea totala, creante reciproce, garantii constituite, termene si modalitati de plata sunt prezentate in Anexa 1.

Director General ,
ing. Secareanu Ion

Director Economic,
ec. Hotulig Vildan

Anexa 1 la Raport curent conf. art 108 din Legea nr. 24/2017

Nr. crt	Partile actului juridic	Nr. act si data incheierii	Natura actului juridic	Descriere obiect	Valoarea totala	Creante reciproce	Garantii constituite	Termene si modalitati de plata	Observatii
1	Prefab S.A.si CELCO S.A.	72/144/09.01.2026	Contract imprumut	Imprumut pe o durata de 36 luni, data inceput: 12.01.2026, data scadenta :25.01.2029	Valoare tranzactie curenta: 5.000.000 lei Valoare cumulata de la inceputul anului: 5.000.000 lei	Creante la 27.02.2026: 0 lei Datorii la 27.02.2026: 0 lei	Nu se constituie garanții. Contractul nu prevede dobânzi penalizatoare..	Plata se va efectua : Conform grafic rambursare	Dobanda este ROBOR 1M + marja de 0.80% pe an aplicata la soldul zilnic al imprumutului.
2	Prefab S.A.si CELCO S.A.	6456/29.12.2025	Contract vanzare cumparare	Mijloace fixe si obiecte de inventar	Valoare tranzactie curenta :2.303.692,86 lei Valoare cumulata de la inceputul anului (01.01.2026-26.02.2026): 2.303.692,86 lei (tva inclus)	Creante la 26.02.2026: 0 lei Datorii la 26.02.2026: 0 lei	Nu se constituie garanții. Contractul nu prevede dobânzi penalizatoare..	Op la 90 zile de la data facturarii	Bunurile sunt second hand, se instraineaza pe principiul „vazut-placut”, iar Vanzatorul nu ofera garantii asupra functionalitatii sau starii acestora. Cumpărătorul declară că a vizionat <i>Bunurile</i> , corespund cerințelor sale și este de acord să le achizitioneze în aceste condiții

Director Economic,
ec. Hotulig Vildan