

Cluj-Napoca, 27 august 2026

Comunicat Rezultate Financiare Semestrul I 2026

STK Emergent: lucrările la Green Square au început în mod oficial

Rezultatele fondului sunt influențate în principal de derularea proiectului strategic Green Square. Acesta a intrat în faza de construcție și se va reflecta integral în situațiile financiare ale fondului la finalizarea procesului de vânzare al unităților individuale, respectiv după finalizarea proiectului și a tuturor procedurilor legate de întabulare și vânzare, estimat în 2029.

Veniturile fondului STK Emergent au provenit în primele 6 luni în proporție de 78.1% din diferențe de curs valutar și 20.4% din dobânzi.

Activul contabil al fondului era de 95.6 milioane RON la sfârșitul lunii iunie 2026.

Evenimentele cu un impact semnificativ asupra performanței fondului:

- Evoluția ratelor de dobândă pe termen scurt și mediu;
- Evoluția cursului valutar;
- Evoluția prețului de piață al apartamentelor noi și de evoluția costurilor de construcție;
- Menținerea ratingului de țară pentru România;
- Situația politico-economică tensionată, cu inflație mare și creștere economică modestă.

Raportul semestrial al fondului poate fi consultat începând cu data de 27.07.2026 după orele 18.00 pe site-ul www.stk.ro sau la sediul STK FINANCIAL AFIA SA.